

CURRICULUM VITAE

1. Nome dell'esperto: Niccolò Di Paola, nato a
2. Qualifica: Dottore in Agraria Tropicale e Subtropicale.

3. Formazione:

- Titolo:* Master in Management e Marketing delle imprese vitivinicole
Istituzione: Università degli studi di Firenze, dipartimento Economico Estimativo Agrario
Diploma: Regione Toscana: “Tecnico Ambientale”: Progettazione e gestione di impianti vitivinici: ristrutturazione di vecchi impianti, meccanizzazione, gestione, fitopatologia, fertilizzazione, attrezzature per la trasformazione e metodologie di vinificazione.
Titolo: Laurea in Agricoltura Tropicale e Subtropicale Università degli studi di Firenze.
Tesi: Utilizzazione della fauna selvatica per la valorizzazione delle aree marginali della provincia del Natal, Sud Africa.

4. Esperienze Professionali:

Posizioni attuali: Agriconsulting S.p.A.;

SAGRIVIT SRL (S.M.O.M.): Amministratore Unico;
MPS Tenimenti, SpA Poggio Bonelli-Fattorie Chigi Saracini (Si): Amministratore Delegato, IAP;
Impresa Enoagricola Srl Pasolini dall’Onda: General Consulting;
S.A.F.T. Snc Badia di Morrona (Pi), General Consulting;
Castelli di Cerreto e Granaiolo Snc (Fi/Si/RM), General Consulting;
Agriconsulting Immobiliare Srl membro CDA;
Azienda Agricola Niccolò Di Paola (Collesalvetti – Li) I.A.P./coltivatore diretto.
Seriola Società Agricola Semplice, Socio Amministratore IAP

2007- maggio 2018; OSA DUE Soc. Agricola semplice, Socio Amministratore IAP;

2004- febbraio 2016; HYDEA SpA. membro CDA;

1996 – 2006, Provincia di Firenze (Ufficio Agricoltura, Caccia) Docente, membro di commissioni d'esame;

1996 - Università di Firenze: preparazione di una convenzione tra la Facoltà di Agraria e la Provincia di Firenze, per la gestione e controllo del patrimonio faunistico delle aree protette

1995 - Zulu-Natal, Sud Africa, “Aziende Agricole Pedrelli” responsabile della gestione dei bovini nelle varie aziende

1993/94, Esercito Italiano Brigata. Paracadutisti Folgore, ufficiale, comandante di plotone.

Descrizione principali attività svolte:

Aprile 2022: Soc Agr Monaciano Srl (SI) consulenza gestione aziendale;

Maggio 2021: Il Palazzone, Montalcino (Si) due diligence azienda vitivinicola;

Aprile 2021: Tenuta Marina di Grosseto (Allianz) stima aziendale;

Marzo 2021: Villa Cavicina (Vt) due diligence aziendale per conto del FAI;

Febbraio 2021: Agricola San Felice SpA stima di un’azienda vitivinicola a Bolgheri (Li);

Novembre 2020: Studio per impianto olivicolo iper intensivo nell’agro romano;

Settembre 2020: FINGIAMA SpA, Stima tenute vitivinicola Donna Olimpia (Bolgheri) ed Illuminata (Barolo);

Luglio 2020: Stima di un vivaio nel ferrarese per conto delle sorelle Andreuzzi;

Novembre 2019: Allianz SpA due diligence e mandato alla vendita per le Tenute di Scheggia e di Lugnano;

Ottobre 2019: Agricola San Felice SpA due diligence e mandato alla vendita per Tenuta di Perolla e Villa a Sesta;

Settembre 2019: BANFI Montalcino (Si) due diligence aziendale per conto del LVMH;

Ottobre 2018: Fantinel, stima azienda vitivinicola;

Ottobre 2018: SAFT Snc Badia a Morrona analisi tecnico finanziaria dei settori produttivi;

Luglio 2018: Feudi di San Gregorio, analisi tecnico finanziaria del settore vitivinicolo;

Settembre 2018: Grosseto: stima azienda agricola;

Giugno 2018: Banca Popolare di Lajatico, stima di azienda vitivinicola in Chianti Classico (Si);

Marzo 2018 SAGRIVIT (14 tenute di Proprietà dello S.M.O.M.): Amministratore Unico;

Febbraio 2018: UnipolSai-Tenute del Cerro, consulenza ed incarico per la vendita della tenuta di Milano;

Gennaio 2018; “Tenuta il Palagio” S. Casciano VP (Fi) stima dell’az. vitivinicola Chianti Classico;

Settembre 2017: BPER stima azienda vitivinicola in Sagrantino di Montefalco (Pg);

Settembre 2017; Banca Popolare di Lajatico, stima di azienda vitivinicola in Chianti Classico (Si);

Settembre 2017: Agricola San Felice SpA (Allianz), gestione delle due aziende zootecniche umbre;

Maggio 2017: Agricola San Felice SpA (Allianz), realizzazione piano industriale delle due aziende zootecniche;

Dicembre 2016: Tenuta di Sticciano, Certaldo (Fi) due diligence tecnica commissionata da possibile gruppo acquirente.

Settembre 2016: stima ed analisi tecnica azienda viticola Il Fico d’India srl, Pantelleria (Tp).

Maggio 2016: Iran, missione per c/to Fingen SpA analisi tecnica filiera nocciola, pistacchio e zafferano, per importazione prodotti in UE.

Agosto 2015: MPS Tenimenti SpA Poggio Bonelli, Fattorie Chigi Saracini. Castelnuovo Berardenga (Si) Amministratore Delegato.

Giugno 2015: Vicarello SpA, Bracciano (RM) analisi tecnico economica dei settori produttivi, consulente alla gestione tecnica.

Maggio 2015: Castello di Oliveto SpA, Castelfiorentino (Fi) analisi tecnico economica dei settori produttivi.

Novembre 2014: Tenuta di Poggiovalle srl; Fabbro analisi tecnico finanziaria del settore zootecnico aziendale.

Novembre 2014: Tenuta la Ripa San Gimignano (Si), studio sviluppo vitivinicolo;

Settembre 2014: Confagricoltura, supporto alla realizzazione delle osservazioni tecniche al PIT della Regione Toscana;

Febbraio 2014: Tenuta di Castelnuovo. Pieve di S.Stefano (Ar), Perizia di stima;

Ottobre 2013 febbraio 2015: Fattorie Bianchi, Certaldo, Montaione, Palaia e Volterra, consulenza gestione aziendale.

Giugno 2013 Agricola San Felice SpA (Allianz), Castelnuovo Berardenga (Si), analisi tecnico finanziaria del settore vitivinicolo.

Febbraio 2013: Az. Agr.F.lli Cattaneo, Cavriago (Re), incarico per l'elaborazione di un'analisi tecnico-economica dello stato attuale di un'azienda zootecnica.

Febbraio 2013: Az Agr. Chiarentana, D. Origo, Chianciano (Si), incarico per l'elaborazione di un'analisi tecnico-economica dello stato attuale di un'azienda agritouristica.

Dicembre 2012: Ingegnerie Toscane srl. consulenza tecnica relativa a stime di terreno in seguito a procedimenti di esproprio per opere pubbliche.

Giugno Novembre 2012: Tenuta La Parrina, Albinia (Gr), consulenza tecnica e predisposizione del piano industriale.

Febbraio 2012: Impresa Enoagricola e F.lli Pasolini dall'Onda, Manager Director, per le aziende della Romagna e della Toscana.

Gennaio 2012: Tenuta il Mandrione, Guicciardini/Ricceri (Gr), consulenza gestione aziendale.

Ottobre 2011: Romans d'Isonzio (Go) due diligence tecnica per l'acquisizione di un'azienda vitivinicola per S Jermann.

Ottobre 2011: Bioenergie SpA, incarico per predisposizione di un PMAA per realizzazione impianto a Biogas.

Giugno, settembre 2011, stime di varie aziende agricole per Agriconsulting Immobiliare.

Giugno 2011: Collemassari SpA, consulenza sviluppo ed organizzazione settore faunistico venatorio.

Maggio 2011: Agricola San Felice SpA, (Allianz) Tenuta di Perolla, (Gr) consulenza per l'elaborazione di un business plan relativamente alla possibilità di costruzione di una centrale a biogas. E per l'affitto di ramo d'azienda.

Maggio 2011: Tenuta La Foce, B. Origo Chianciano (Si) consulenza tecnica.

Aprile 2011: Castello di San Polo in Rosso, progettazione, direzione tecnica per realizzazione di impianti vitati.

Marzo 2011 febbraio 2012: Castello di Cerreto, Castelnuovo Berardenga (Si) consulenza gestione aziendale.

Novembre 2010/2011: Allevamento Centauro, Tivoli (Roma) consulenza gestione aziendale.

Settembre 2010: SACRA Srl, Capalbio (Gr) consulenza gestione aziendale.

Giugno 2010: Icaro Srl, Montepulciano (Si) due diligence azienda vitivinicola.

Maggio 2010: Capalbio (Gr) analisi tecnica per determinare la produttività di biomassa per alimentare un digestore anaerobico, dai seminativi aziendali per SACRA Srl.

Maggio 2010: Uta (Ca) analisi tecnica sull'utilizzo agronomico di ombrai con strutture fotovoltaiche, per la produzione di colture orticolte per Protos.

Aprile 2010: Grezzana e Negrar (Vr) due diligence tecnica finalizzata all'acquisizione della Cav. G. Bertani per Finaf SpA.

Febbraio 2010: Piani di S.Elia (Rt), Vitorchiano (Vt), Acate e Nicosia (Ct), Bella e Irsina, analisi tecnica su ombrai con strutture fotovoltaiche, per la produzione di orticolte per Ergic平ital SpA.

Dicembre 2009: Romans d'Isonzo (Go) due diligence tecnica per acquisizione della G Puiatti per Finaf SpA.

Settembre 2009: Montalcino (Si) due diligence tecnica finalizzata all'acquisizione di un importante azienda vitivinicola per Finaf SpA.

Giugno 2009: Chiaravalle (Cz) verifica fattibilità tecnica per l'installazione di un impianto di termo valorizzazione a biomassa solida di potenza di 10-15 MW elettrici.

Maggio 2009: Scheggia e Gubbio (Pg), perizia di stima di azienda agricola di proprietà Cenci.

Aprile 2009: Ucraina, proprietà Bioland (Gruppo Falck), analisi tecnica sulla gestione di 100.000 ha superficie destinata a seminativi.

Settembre 2008: San Polo in Rosso (Gaiole in C., Si), proprietà Castello di San Polo In Rosso Srl, consulenze tecniche varie, realizzazione di un Piano dei Tagli e analisi potenziale vitivinicolo.

Settembre 2008: Barbaione, (Si) stima azienda agricola della Arciconfraternita della Misericordia di Siena.

Luglio 2008: Tanga (Tanzania), consulenza per la realizzazione di una piantagione di Jatropha su sup di 100.000 ha.

Giugno 2008: Monte dei Paschi di Siena, consulenza tecnica al fine di ottimizzare le aziende vitivinicole toscana di proprietà del MPS, e predisposizione del relativo piano industriale.

Giugno 2008: Bando D'Argenta (Fe), Centrale a Biomassa SBM, analisi sulla natura e l'origine di parte del parco legno della centrale a biomassa.

Maggio 2008: Agriturismo La Casetta (Fi) proprietà Lemos, consulenza tecnica.

Gennaio 2008: Fattoria di Stintigliano (Pieve di S. Stefano Ar) proprietà Ricceri, consulenza tecnica.

Dicembre 2007: Gruppo Tulli, realizzazione della due diligence relativa all’Az.Agr.S.Giorgio Srl, finalizzata alla stima del valore aziendale.

Ottobre 2007: Trexenta SpA, analisi tecnico economica dello stato attuale e individuazione di possibili ipotesi di sviluppo.

Settembre 2007: Villa Saletta Srl (Pi), consulenza tecnica per la partecipazione alla relativa acquisizione della Tenuta di Montefoscoli.

Giugno 2007-nov 2009: Immobiliare Agricola S.Gemignanello SpA (Serre di Rapolano Si) consulenza settore bovini da latte e vitivinicolo supervisione tecnica. Consulenza gestione aziendale.

Febbraio 2007, giugno 2011: Immobiliare Agricola Limestre Srl (S. Marcello Pistoiese Pt), realizzazione PMAA, realizzazione Piano di taglio per Limestre e Campo Tizzoro.

Ottobre 2006 Febbraio 2013: Castelli di Cerreto e Granaiolo Sas, proprietà Pucci (Castelfiorentino Fi, Pomezia Roma), consulenza gestione azienda.

Settembre 2006: Monteverdi snc Rocco di Torre Padula (Pieve di S. Stefano Ar), supervisione tecnica.

Aprile 2006- Mosca (Russia), proprietà imprenditore locale, due diligence sviluppo azienda agricola.

Gennaio 2006- Sliven (Bulgheria), proprietà Gruppo Miroglio, due diligence azienda vitivinicola.

Giugno 2005: Immobiliare Agricola Limestre Srl (S. Marcello Pistoiese Pt), consulenza gestione azienda.

Maggio 2005- Settembre 2006: A.F.V. Civitella Cesi (Vt) proprietà Salini; consulenza gestione azienda, realizzazione studio di Valutazione d’Incidenza.

Maggio 2005: “Immobiliare Agricola S. Gemignanello SpA” (Si), analisi tecnico economica dello stato attuale ed individuazione di possibili ipotesi di sviluppo.

Maggio 2005: Az. Agr. Fungarino Srl, Cordero di Montezemolo (Bo), consulenza gestione aziendale.

Aprile 2005: Castello di Casole (Si), AFV Querceto, Piano di Gestione Ambientale e Faunistico.

Luglio 2004: Fattoria di Asciano, Raggi Scerni,(Pi), stima e consulenza gestione aziendale. Selezione acquirente e assistenza contrattuale alla vendita del bene.

Aprile 2003: A.F.V. Mugellana (Vicchio Fi), consulenza attività faunistico venatoria.

Aprile 2003: Az. Agr. La Sfacciata (Fi), proprietà Targetti, consulenza gestione aziendale.

Febbraio 2003 Dicembre 2012: Tenuta di Torrecchia Srl (Lt), proprietà Caracciolo, supervisione alla gestione aziendale.

Gennaio 2003: Donna Olimpia 1898 Srl Prima Associati Srl (Bolgheri Li), consulenza gestione aziendale.

Gennaio 2003/Aprile 2005: Fattoria Casamora ss (Pian di Scò Ar), consulenza gestione aziendale.

Settembre 2001: Az.Agr. Osmannoro (Fi) Fingen SpA, consulenza gestione aziendale.

Maggio 2001- dic. 2005: “Fattoria Casamora” (AR) proprietà Kamo Srl. analisi e piano di sviluppo tecnico economico, trasformazione di AAV in AFV, domanda adesione vari regolamenti CE/PSR.

Aprile 2001: “Tenimenti Angelini”: Val di Suga, Tre Rose, San Leonino stima valore aziendale.

Aprile 2001: “Fattoria di Castelmartini” (Pt) Poggio Banchieri, ricorso contro l’A.G.E.A. per il mancato riconoscimento delle superfici a set-aside in domanda P.A.C.

Aprile 2001: Fatt. Ciabattini Fingen SpA, analisi e piano di sviluppo tecnico economico, consulenza gestione aziendale.

Gennaio 2002: Podere Ritondole (Seggiano Gr), prop Fontana, valutazione, piano di sviluppo, P.M.A.A.

Giugno 2002: Tenuta di Camporsevoli (Cetona Si), piano di sviluppo, relazione Agrituristic.

Gennaio 2001: Isole Olena Srl, Argiano Srl, Villa S’Andrea Srl, Fattoria dell’Aiola Srl domanda mis. 1 P.S.R.

Novembre 2000: Fincomid S.p.A.: piano di sviluppo del settore vitivinicolo per “Castello di Sansano” (Gaiole Si) e “La Capraia” (Castellina in C.ti, Si).

Giugno 2000: “Azienda Agraria Le Case s.s.” (Pt) proprietà Borghese, consulenza alla gestione tecnica.

Marzo 2000: “Fattoria Cabbiavoli” Puccioni S.p.A., (Fi), consulenza alla gestione tecnica.

Aprile 1999: “Tenuta di Sant’Anna”(Gr): assistenza all’acquisto e piano di sviluppo del settore vitivinicolo stima e piano di sviluppo aziendale..

Febbraio 1999: “Agricolavalldarno S.c.a.r.l.” (Ar): analisi del settore tecnico e consulenza con il compito di ristrutturare il comparto tecnico, amministrativo e commerciale della struttura produttiva sia in Italia che in Croazia.

Febbraio 1999: “Borgo Scopeto S.r.l.” (Castelnuovo B.ga Si): programma di sviluppo del settore vitivinicolo

Gennaio 1999: “Azienda Agricola Sant’Andrea”: Reg. CE 950/97 consulenza tecnica.

Ottobre 1998: “Tenuta di Monteverdi” (Civitella Paganico Gr): piano di sviluppo del settore vitivinicolo.

Luglio 1998: “Marchesi Antinori S.p.A.” (Fi): Reg. CE 866 POM: “Progetto di raggruppamento d’impresa”.

Gennaio 1998: “Barone Ricasoli S.p.A.” (Gaiole in Chianti Si): Reg. CE 2328/91 consulenza tecnica

Maggio 1997: “Castello di Tizzano” (Greve in Chianti): Reg. CE 2081/93 consulenza tecnica.

Giugno 1996: Controlli nell'ambito di regolamenti comunitari, Coordinatore nell'ambito dei controlli A.I.M.A./A.G.E.A./A.R.T.E.A.

-